

Городская Дума муниципального образования
«Город Глазов»
(Глазовская городская Дума)



«Глаз кар» муниципал кылдытэтлэн
кар Думаез
(Глаз кар Дума)

проект

РЕШЕНИЕ
Глазовской городской Думы
седьмого созыва

№ _____

« _____ » _____ 2020 года

Об утверждении квартальных ставок арендной платы, квартальной базовой ставки арендной платы и корректировочных коэффициентов по видам деятельности физических и юридических лиц за арендуемые объекты муниципального нежилого фонда на 2021 г.

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Глазов», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Глазова», утвержденным решением Глазовской городской Думы от 26.04.2006 № 120, Положением «О порядке предоставления в аренду муниципального имущества города Глазова», утвержденным решением Глазовской городской Думы от 27.05.2009 № 744,

Глазовская городская Дума решает:

1. Утвердить прилагаемые квартальные ставки арендной платы, квартальную базовую ставку арендной платы и корректировочные коэффициенты по видам деятельности физических и юридических лиц за арендуемые объекты муниципального нежилого фонда на 2021 год.
2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2021 года.
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Глава города Глазова

С.Н.Коновалов

Город Глазов
« _____ » _____ 2020

**Квартальные ставки арендной платы, квартальная базовая ставка
арендной платы и корректировочные коэффициенты по видам
деятельности физических и юридических лиц
за арендуемые объекты муниципального нежилого фонда на 2021 год**

| № | Вид деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц | Квартальная базовая ставка арендной платы, руб. | Корректировочный коэффициент в зависимости от вида деятельности | Квартальные ставки арендной платы за 1 м ² , руб. |
|----|---|---|---|--|
| 1. | Оказание услуг населению города, за исключением предусмотренных пунктами 2 и 3 | 570,00 | 1,0 | 570,00 |
| 2. | Оказание услуг населению города в области телерадиовещания и сотовой связи | 570,00 | 3,0 | 1 710,00 |
| 3. | Оказание услуг населению города в области банковской (за исключением пункта 5 примечания), риэлтерской и страховой деятельности | 570,00 | 5,0 | 2 850,00 |

Примечание:

1. Для подвальных и полуподвальных помещений, гаражей, лестничных маршей, мест общего пользования, складов и рамп к квартальной ставке арендной платы применяется коэффициент от 0,5 до 1,0.

2. Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, использующих объекты муниципального нежилого фонда в течение 1 – 4 часов в сутки ежедневно в течение всего срока действия договора аренды муниципального имущества, к квартальной ставке арендной применяется коэффициент 0,5.

3. Ставки арендной платы рассчитаны без учета НДС.

4. При размещении платежных терминалов по оказанию услуг населению города в области банковской деятельности к квартальной базовой ставке арендной платы применяется коэффициент 1.